

外装リフォーム工事提案書

ヤマモト タロウ様邸

プロタイムズ 松戸店

ヤマモトホールディングス
〒270-2267 千葉県松戸市牧の原2-3-2
Tel. 047-311-2386 Fax. 047-311-2387
ハドラスホールディング株式会社

責任者印	担当者印

プラン一覧表 (未確定)

2022年4月1日 作成
見積番号 000000-000000-001

ヤマモト タロウ様邸
外装リフォーム工事

プロタイムズ 松戸店
ヤマモトホールディングス

〒270-2267 千葉県松戸市牧の原2-3-2
Tel. 047-311-2386 Fax. 047-311-2387
ハドラスホールディング株式会社

シリコンプラン	使用塗料	保証年数	工事金額	ローン
 <p>シリコン</p> <p>価格と性能のバランスに優れた現在最もベーシックな塗料です。ただし、シロキサン結合の量により、耐候性や耐汚染性能に差があります。</p> 	屋根		工事金額(税抜) 1,130,000 円	2.300 % 60 回 月々：21,951 円
	外壁	エスケー化研 水性ミラクシーエーコ 15kg エスケー化研 水性セラミシリコン (平滑仕上げ) 16kg	5年(5年)	
高耐久シリコンプラン	使用塗料	保証年数	工事金額	ローン
 <p>ハイクラスシリコン</p> <p>シロキサン結合のコントロールにより、塗膜の緻密化と親水化を向上させた塗料です。その結果、耐候性・耐汚染性で、フッ素塗料同等もしくはそれ以上の性能を発揮するものもあります。</p> 	屋根		工事金額(税抜) 1,200,000 円	2.300 % 84 回 月々：17,028 円
	外壁	エスケー化研 水性SDサーフェスプレミアム 15kg エスケー化研 エスケーププレミアムシリコン 15kg	7年(7年)	
超低汚染シリコンプラン	使用塗料	保証年数	工事金額	ローン
 <p>低汚染シリコン</p> <p>アクリルシリコン樹脂と無機系シリコン樹脂の2液ブレンドタイプにすることで、塗膜表面の緻密化、親水化を大幅に向上させた塗料。低汚染性は無機系塗料同等、耐候性はフッ素塗料同等以上の性能を発揮する最上位のシリコン塗料です。</p> 	屋根		工事金額(税抜) 1,330,000 円	2.300 % 120 回 月々：13,659 円
	外壁	アステックペイント エポパワースーラー 15kg アステックペイント 超低汚染リファイン1000Si-IR(標準色) 16kg	10年(10年)	
超低汚染フッ素プラン	使用塗料	保証年数	工事金額	ローン
 <p>プレミアム低汚染フッ素</p> <p>フッ素樹脂に無機成分を配合し、また紫外線劣化を抑制する光安定剤を配合することにより従来のフッ素塗料以上の高耐候性を発揮する塗料。さらに業界最高水準の「超低汚染性」を有し、美観を長期間保つための機能を備えています。</p> 	屋根		工事金額(税抜) 1,440,000 円	2.300 % 120 回 月々：14,789 円
	外壁	アステックペイント エポパワースーラー 15kg アステックペイント 超低汚染プラチナリファイン2000MF(標準色A) 16kg	10年(10年)	
プレミアムプラン	使用塗料	保証年数	工事金額	ローン
 <p>プレミアム防水</p> <p>ピュアアクリル樹脂と有機ガラス樹脂の組み合わせにより誕生した伸縮性・耐候性に優れた防水塗料。さらに、塗膜劣化の要因である熱劣化を抑制する遮熱顔料、紫外線による劣化を抑制する光安定剤を配合することで高耐候化を実現しました。</p> 	屋根		工事金額(税抜) 1,600,000 円	2.300 % 120 回 月々：16,432 円
	外壁	アステックペイント エポパワースーラー 15kg アステックペイント プラチナECコート5000EX 20L	10年(10年)	

※保証年数の記載は、施工店保証(W保証)となります。

使用塗料一覧表

2022年4月1日 作成

見積番号 000000-00000-001

ヤマモト タロウ様邸
外装リフォーム工事

プロタイムズ 松戸店
ヤマモトホールディングス

〒270-2267 千葉県松戸市牧の原2-3-2
Tel. 047-311-2386 Fax. 047-311-2387
ハドラスホールディング株式会社

シリコンプラン											
屋根	使用塗料	工事面積	缶数	工事塗布量	基準塗布量 (最高-最低)	外壁	使用塗料	工事面積	缶数	工事塗布量	基準塗布量 (最高-最低)
							エスケー化研 水性ミラクラーエコ 15kg	169.87㎡	1.2	0.11kg/㎡	0.30kg/㎡ - 0.10kg/㎡
							エスケー化研 水性セラミシリコン (平滑仕上げ) 16kg	169.87㎡	2.7	0.25kg/㎡	0.30kg/㎡ - 0.25kg/㎡

高耐久シリコンプラン											
屋根	使用塗料	工事面積	缶数	工事塗布量	基準塗布量 (最高-最低)	外壁	使用塗料	工事面積	缶数	工事塗布量	基準塗布量 (最高-最低)
							エスケー化研 水性SDサーフェスプレミアム 15kg	169.87㎡	2.1	0.19kg/㎡	0.40kg/㎡ - 0.18kg/㎡
							エスケー化研 エスケーププレミアムシリコン 15kg	169.87㎡	2.5	0.22kg/㎡	0.35kg/㎡ - 0.22kg/㎡

超低汚染シリコンプラン											
屋根	使用塗料	工事面積	缶数	工事塗布量	基準塗布量 (最高-最低)	外壁	使用塗料	工事面積	缶数	工事塗布量	基準塗布量 (最高-最低)
							アステックハ° イント エポ° ハ° ワーシーラー 15kg	169.87㎡	1.5	0.13kg/㎡	0.20kg/㎡ - 0.13kg/㎡
							アステックハ° イント 超低汚染リファイン1000Si-IR(標準色) 16kg	169.87㎡	3.2	0.30kg/㎡	0.40kg/㎡ - 0.30kg/㎡

超低汚染フッ素プラン											
屋根	使用塗料	工事面積	缶数	工事塗布量	基準塗布量 (最高-最低)	外壁	使用塗料	工事面積	缶数	工事塗布量	基準塗布量 (最高-最低)
							アステックハ° イント エポ° ハ° ワーシーラー 15kg	169.87㎡	1.5	0.13kg/㎡	0.20kg/㎡ - 0.13kg/㎡
							アステックハ° イント 超低汚染フッ素リファイン2000MF (標準色A) 16kg	169.87㎡	3.2	0.30kg/㎡	0.40kg/㎡ - 0.30kg/㎡

プレミアムプラン											
屋根	使用塗料	工事面積	缶数	工事塗布量	基準塗布量 (最高-最低)	外壁	使用塗料	工事面積	缶数	工事塗布量	基準塗布量 (最高-最低)
							アステックハ° イント エポ° ハ° ワーシーラー 15kg	169.87㎡	1.5	0.13kg/㎡	0.20kg/㎡ - 0.13kg/㎡
							アステックハ° イント プラチナECコート5000EX 20L	169.87㎡	4.3	1.98㎡/L	1.50㎡/L - 2.00㎡/L

塗布量(最高) 最もたくさんの材料で仕上げた場合の塗料の量の基準
塗布量(最低) 最も少ない材料で仕上げた場合の塗料の量の基準



高耐久シリコンプラン (未確定)

2022年4月1日 作成
見積番号 000000-000000-001-2

工事名称	数量	単価 (円)	金額 (円)	工事仕様
シーリング工事				
シーリング打替工事 (外壁目地)	143.00m	950	135,850	SRシーリングNB50 (ノンブリートタイプ) 日本窯業外装材協会推奨品 クシードの場合、+¥100/m
シーリング打替工事 (開口部廻り)	112.00m	950	106,400	既存シーリング撤去 マスキング養生 プライマー塗布 シーリング充填・ヘラ押さえ 養生剥がし・乾燥
シーリング増打工事	64.40m	600	38,640	軒天、入隅 下屋根・外壁取り合い
屋根シーリング	1.00式	3,000	3,000	ビス頭(5ヶ所)
計			283,890	
諸経費				
現場管理費	1.00式	50,000	50,000	施工管理巡回管理
諸経費 (廃材処理費等)	1.00式	25,000	25,000	
いえかるて共通ID発行	1.00式	25,000	25,000	国土交通省推奨品
抗ウイルス・抗菌コーティング施工	1.00式	20,000	20,000	SIAA認証取得 Dr. HardLass ガラスコーティング剤使用 ポスト取手・インターホン・ 玄関ドアノブ・門扉取手含む
計			120,000	

プロタイムズ 松戸店
 ヤマモトホールディングス
 〒270-2267 千葉県松戸市牧の原2-3-2
 Tel. 047-311-2386 Fax. 047-311-2387
 ハドラスホールディング株式会社

責任者印	担当者印

担当者/



超低汚染シリコンプラン (未確定)

2021年12月25日 作成
見積番号 216752-842832-001-3

田中 直太郎様邸 外装リフォーム工事

工事名称	数量	単価 (円)	金額 (円)	工事仕様
仮設工事				
仮設足場	246.47㎡	600	147,882	ビク足場・昇降階段設置・親綱設置含む
飛散防止養生シート	246.47㎡	100	24,647	メッシュシート
計			172,529	
外壁工事				
アステックペイント エポパワースーラー 15kg	1.50缶	18,000	27,000	下塗り材
アステックペイント 超低汚染リファイン1000Si-IR(標準色) 16kg	3.20缶	46,000	147,200	低汚染遮熱無機成分配合シリコン樹脂塗料 保証 10年
施工費 (超低汚染リファイン1000Si-IR)	169.87㎡	1,900	322,753	メーカー規定塗布量遵守 メーカー規定インターバル遵守 下塗り1回、上塗り2回 目地増し塗り含む
計			496,953	
付帯塗装工事				
破風板・鼻隠シ(サイディング) / シリコン樹脂2回	34.20m	1,000	34,200	ケレン+シリコン
軒天 / 防カビ塗装2回	10.20㎡	1,400	14,280	防カビ塗装
雨樋 / シリコン樹脂2回	26.20m	1,000	26,200	ケレン+シリコン
シャッターボックス / シリコン樹脂2回	4.00ヶ所	2,700	10,800	ケレン+エポキシ錆止め+シリコン
笠木 / シリコン樹脂2回	3.40m	1,500	5,100	玄関前、玄関ポーチ上
バルコニー木部	2.00ヶ所	5,000	10,000	ケレン+目止め+木部用塗料 キシラデコール(浸透系)もしくはコンゾラン(造膜系)
水切り / シリコン樹脂2回	30.20m	800	24,160	ケレン+エポキシ錆止め+シリコン
バルコニー トップコート	9.40㎡	3,500	32,900	弾性トップ 14 アセトン拭き、プライマー、中・上塗り
エアコンスリムダクト / シリコン樹脂2回	1.00式	5,000	5,000	取り外し・塗装・取り付け
エアコンスリムダクト新規取付	1.00式	28,000	28,000	6m程度
他付帯工事	1.00式	25,000	25,000	クラック補修・配管等
エアコンホース巻き替え	1.00式	0	0	弊社標準仕様
ガラス表面拭き	1.00式	0	0	弊社標準仕様
計			215,640	
高圧洗浄				
高圧洗浄	225.10㎡	200	45,020	バケツ洗浄(外壁藻の発生部) 駐車場・アプローチ・雨戸裏を含む
計			45,020	
シーリング工事				
シーリング打替工事 (外壁目地)	143.00m	950	135,850	SRシーリングNB50 (ノンリートタイプ) 日本窯業外装材協会推奨品 クシードの場合、+¥100/m
シーリング打替工事 (開口部廻り)	112.00m	950	106,400	既存シーリング撤去 マスキング養生 プライマー塗布 シーリング充填・圧押し 養生剥がし・乾燥
シーリング増打工事	64.40m	600	38,640	軒天、入隅 下屋根・外壁取り合い
屋根シーリング	1.00式	3,000	3,000	ビス頭(5ヶ所)
計			283,890	

工事金額	
工事名称	金額
仮設工事	172,529 円
外壁工事	496,953 円
付帯塗装工事	215,640 円
高圧洗浄	45,020 円
シーリング工事	283,890 円
諸経費	120,000 円
工事合計金額	1,334,032 円
値引き	▲4,032 円
工事金額 (税抜)	1,330,000 円
消費税 (10%)	133,000 円
工事金額 (税込)	1,463,000 円

保証 ※年数記載の () 内はW工事保証の年数となります。		
工事名称	年数	項目名
外壁工事	10年(10年)	アステックペイント 超低汚染リファイン1000Si-IR(標準色)
付帯塗装工事	2年(2年)	

備考
屋根：遮熱型フッ素樹脂塗料 外壁：遮熱型低汚染アクリルシリコン樹脂塗料

プロタイムズ 松戸店
 ヤマトホールディングス
 〒270-2267 千葉県松戸市牧の原2-3-2
 Tel. 047-311-2386 Fax. 047-311-2387
 ハドラスホールディング株式会社

責任者印	担当者印

担当者/ 小林 美咲

※見積有効期限は2022年01月24日となります。



超低汚染シリコンプラン（未確定）

2021年12月25日 作成
見積番号 216752-842832-001-3

工事名称	数量	単価（円）	金額（円）	工事仕様
諸経費				
現場管理費	1.00式	50,000	50,000	施工管理巡回管理
諸経費（廃材処理費等）	1.00式	25,000	25,000	
いえかるて共通ID発行	1.00式	25,000	25,000	国土交通省推奨品
抗ウイルス・抗菌 コーティング 施工	1.00式	20,000	20,000	SIAA認証取得 Dr. HardLass ガラスコーティング 剤使用 ポスト取手・インターホン・ 玄関ドアノブ・門扉取手含む
計			120,000	

プロタイムズ 松戸店
 ヤマモトホールディングス
 〒270-2267 千葉県松戸市牧の原2-3-2
 Tel. 047-311-2386 Fax. 047-311-2387
 ハドラスホールディング株式会社

責任者印	担当者印

※見積有効期限は2022年01月24日となります。

担当者/ 小林 美咲



超低汚染フッ素プラン (未確定)

2021年12月25日 作成
見積番号 216752-842832-001-4

田中 直太郎様邸 外装リフォーム工事

工事名称	数量	単価 (円)	金額 (円)	工事仕様
仮設工事				
仮設足場	246.47㎡	600	147,882	ビク足場・昇降階段設置・親綱設置含む
飛散防止養生シート	246.47㎡	100	24,647	メッシュシート
計			172,529	
外壁工事				
アステックペイント エポパワースーラー 15kg	1.50缶	18,000	27,000	下塗り材
アステックペイント 超低汚染フッ素樹脂塗料 2000MF (標準色A) 16kg	3.20缶	64,000	204,800	低汚染遮熱無機成分配合 フッ素樹脂塗料 保証 10年
施工費 (超低汚染フッ素樹脂塗料 2000MF)	169.87㎡	2,200	373,714	メーカー規定塗布量順守 メーカー規定インターバル順守 下塗り1回、上塗り2回 目地増し塗り含む
計			605,514	
付帯塗装工事				
破風板・鼻隠シ(サイディング) / シリコン樹脂2回	34.20m	1,000	34,200	ケレン+シリコン
軒天 / 防カビ塗装2回	10.20㎡	1,400	14,280	防カビ塗装
雨樋 / シリコン樹脂2回	26.20m	1,000	26,200	ケレン+シリコン
シャッターボックス / シリコン樹脂2回	4.00ヶ所	2,700	10,800	ケレン+エポキシ錆止め+シリコン
笠木 / シリコン樹脂2回	3.40m	1,500	5,100	玄関前、玄関ポーチ上
バルコニー木部	2.00ヶ所	5,000	10,000	ケレン+目止め+木部用塗料 キシラデコール(浸透系)もしくはコンゾラン(造膜系)
水切り / シリコン樹脂2回	30.20m	800	24,160	ケレン+エポキシ錆止め+シリコン
バルコニー トップコート	9.40㎡	3,500	32,900	弾性トップ 14 アセトン拭き、プライマー、中・上塗り
エアコンスリムダクト / シリコン樹脂2回	1.00式	5,000	5,000	取り外し・塗装・取り付け
エアコンスリムダクト新規取付	1.00式	28,000	28,000	6m程度
他付帯工事	1.00式	25,000	25,000	クラック補修・配管等
エアコンホース巻き替え	1.00式	0	0	弊社標準仕様
ガラス表面拭き	1.00式	0	0	弊社標準仕様
計			215,640	
高圧洗浄				
高圧洗浄	225.10㎡	200	45,020	バルコニー洗浄(外壁藻の発生部) 駐車場・アプローチ・雨戸裏を含む
計			45,020	

工事金額	
工事名称	金額
仮設工事	172,529 円
外壁工事	605,514 円
付帯塗装工事	215,640 円
高圧洗浄	45,020 円
シーリング工事	283,890 円
諸経費	120,000 円
工事合計金額	1,442,593 円
値引き	▲2,593 円
工事金額 (税抜)	1,440,000 円
消費税 (10%)	144,000 円
工事金額 (税込)	1,584,000 円

保証 ※年数記載の () 内はW工事保証の年数となります。		
工事名称	年数	項目名
外壁工事	10年(10年)	アステックペイント 超低汚染フッ素樹脂塗料2000MF (標準色A)
付帯塗装工事	2年(2年)	

備考
屋根：遮熱型フッ素樹脂塗料 外壁：低汚染遮熱無機成分配合フッ素樹脂塗料

プロティアム 松戸店
 ヤマトホールディングス
 〒270-2267 千葉県松戸市牧の原2-3-2
 Tel. 047-311-2386 Fax. 047-311-2387
 ハドラスホールディング株式会社

責任者印	担当者印

担当者/ 小林 美咲



超低汚染フッ素プラン (未確定)

2021年12月25日 作成
見積番号 216752-842832-001-4

工事名称	数量	単価 (円)	金額 (円)	工事仕様
シーリング工事				
シーリング 打替工事 (外壁目地)	143.00m	950	135,850	SRシーリングNB50 (ノンリフトタイプ) 日本窯業外装材協会推奨品 クシードの場合、+¥100/m
シーリング 打替工事 (開口部廻り)	112.00m	950	106,400	既存シーリング撤去 マスキング養生 プライマー塗布 シーリング充填・ヘラ押さえ 養生剥がし・乾燥
シーリング 増打工事	64.40m	600	38,640	軒天、入隅 下屋根・外壁取り合い
屋根シーリング	1.00式	3,000	3,000	ビス頭(5ヶ所)
計			283,890	
諸経費				
現場管理費	1.00式	50,000	50,000	施工管理巡回管理
諸経費 (廃材処理費等)	1.00式	25,000	25,000	
いえかるて共通ID発行	1.00式	25,000	25,000	国土交通省推奨品
抗ウイルス・抗菌 コーティング 施工	1.00式	20,000	20,000	SIAA認証取得 Dr. HardLass ガラスコーティング剤使用 ポスト取手・インターホン・ 玄関ドアノブ・門扉取手含む
計			120,000	

プロタイムズ 松戸店
 ヤマモトホールディングス
 〒270-2267 千葉県松戸市牧の原2-3-2
 Tel. 047-311-2386 Fax. 047-311-2387
 ハドラスホールディング株式会社

責任者印	担当者印

※見積有効期限は2022年01月24日となります。

担当者/ 小林 美咲



プレミアムプラン (未確定)

2021年12月25日 作成
見積番号 216752-842832-001-5

田中 直太郎様邸 外装リフォーム工事

工事名称	数量	単価 (円)	金額 (円)	工事仕様
仮設工事				
仮設足場	246.47㎡	600	147,882	ビク足場・昇降階段設置・親綱設置含む
飛散防止養生シート	246.47㎡	100	24,647	メッシュシート
計			172,529	
外壁工事				
アステックペイント エポパワースーラー 15kg	1.50缶	18,000	27,000	下塗り材
アステックペイント プラチナECコート5000EX 20L	4.30缶	77,700	334,110	遮熱ビュアクリル塗料 保証 10年 超伸縮塗料
施工費 (プラチナECコート5000EX)	169.87㎡	2,400	407,688	メーカー規定塗布量遵守 メーカー規定インターバル遵守 下塗り1回、上塗り2回 目地増し塗り含む
計			768,798	
付帯塗装工事				
破風板・鼻隠シ(サイディング)／シリコン樹脂2回	34.20m	1,000	34,200	ケレン+シリコン
軒天／防カビ塗装2回	10.20㎡	1,400	14,280	防カビ塗装
雨樋／シリコン樹脂2回	26.20m	1,000	26,200	ケレン+シリコン
シャッターボックス／シリコン樹脂2回	4.00ヶ所	2,700	10,800	ケレン+エポキシ錆止め+シリコン
笠木／シリコン樹脂2回	3.40m	1,500	5,100	玄関前、玄関ポーチ上
バルコニー木部	2.00ヶ所	5,000	10,000	ケレン+目止め+木部用塗料 キシラデコール(浸透系)もしくはコンゾラン(造膜系)
水切り／シリコン樹脂2回	30.20m	800	24,160	ケレン+エポキシ錆止め+シリコン
バルコニー トップコート	9.40㎡	3,500	32,900	弾性トップ 14 アセトン拭き、プライマー、中・上塗り
エアコンスリムダクト／シリコン樹脂2回	1.00式	5,000	5,000	取り外し・塗装・取り付け
エアコンスリムダクト新規取付	1.00式	28,000	28,000	6m程度
他付帯工事	1.00式	25,000	25,000	クラック補修・配管等
エアコンホース巻き替え	1.00式	0	0	弊社標準仕様
ガラス表面拭き	1.00式	0	0	弊社標準仕様
計			215,640	
高圧洗浄				
高圧洗浄	225.10㎡	200	45,020	バケツ洗浄(外壁藻の発生部) 駐車場・アプローチ・雨戸裏を含む
計			45,020	

工事金額	
工事名称	金額
仮設工事	172,529 円
外壁工事	768,798 円
付帯塗装工事	215,640 円
高圧洗浄	45,020 円
シーリング工事	283,890 円
諸経費	120,000 円
工事合計金額	1,605,877 円
値引き	▲5,877 円
工事金額(税抜)	1,600,000 円
消費税(10%)	160,000 円
工事金額(税込)	1,760,000 円

保証 ※年数記載の()内はW工事保証の年数となります。		
工事名称	年数	項目名
外壁工事	10年(10年)	アステックペイント プラチナECコート5000EX
付帯塗装工事	2年(2年)	

備考
屋根：遮熱型フッ素樹脂塗料 外壁：遮熱ビュアクリル塗料

プロタイムズ 松戸店
 ヤマトホールディングス
 〒270-2267 千葉県松戸市牧の原2-3-2
 Tel. 047-311-2386 Fax. 047-311-2387
 ハドラスホールディング株式会社

責任者印	担当者印

担当者/ 小林 美咲



プレミアムプラン (未確定)

2021年12月25日 作成
見積番号 216752-842832-001-5

工事名称	数量	単価 (円)	金額 (円)	工事仕様
シーリング工事				
シーリング打替工事 (外壁目地)	143.00m	950	135,850	SRシーリングNB50 (ノンリフトタイプ) 日本窯業外装材協会推奨品 クシードの場合、+¥100/m
シーリング打替工事 (開口部廻り)	112.00m	950	106,400	既存シーリング撤去 マスキング養生 プライマー塗布 シーリング充填・ヘラ押さえ 養生剥がし・乾燥
シーリング増打工事	64.40m	600	38,640	軒天、入隅 下屋根・外壁取り合い
屋根シーリング	1.00式	3,000	3,000	ビス頭(5ヶ所)
計			283,890	
諸経費				
現場管理費	1.00式	50,000	50,000	施工管理巡回管理
諸経費 (廃材処理費等)	1.00式	25,000	25,000	
いえかるて共通ID発行	1.00式	25,000	25,000	国土交通省推奨品
抗ウイルス・抗菌 コーティング 施工	1.00式	20,000	20,000	SIAA認証取得 Dr. HardLass ガラスコーティング剤使用 ポスト取手・インターホン・ 玄関ドアノブ・門扉取手含む
計			120,000	

プロタイムズ 松戸店
 ヤマモトホールディングス
 〒270-2267 千葉県松戸市牧の原2-3-2
 Tel. 047-311-2386 Fax. 047-311-2387
 ハドラスホールディング株式会社

責任者印	担当者印

※見積有効期限は2022年01月24日となります。

担当者/ 小林 美咲